

*Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - ST-5*  
*Roboty malarskie*

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU  
ROBÓT BUDOWLANYCH  
ST – 5**

**ROBOTY MALARSKIE**

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót wykończeniowych dla inwestycji :

**Dostosowanie i modernizacja lokali w budynku komunalnym w Osuchowie  
przy ul. Piekarskiej 4 zajmowanych przez NZOZ  
Roboty termomodernizacyjne – ocieplenie stropodachu**

### **1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych**

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót wymienionych w punkcie 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych**

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczą prowadzenia drobnych robót malarskich w istniejącym budynku komunalnym w Osuchowie przy ul. Piekarskiej 4, związanych z robotami termomodernizacyjnymi polegającymi na ociepleniu stropodachu .

#### **Zakres robót :**

Malowanie tynków zewnętrznych

### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i STWO. - Wymagania Ogólne.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST WO. Wymagania Ogólne.

## **2. MATERIAŁY**

Materiały do wykonania robót przy budowie stanu wykończeniowego budynków należy stosować zgodnie z Dokumentacją Projektową, opisem technicznym i rysunkami.

### **2.1. Materiały podstawowe :**

- Farba akrylowa do wymalowań zewnętrznych ,
- Szpachlówka .

### **2.2. Warunki dostawy , składowanie**

- Transport materiałów do robót malarskich w opakowaniach nie wymaga specjalnych urządzeń i środków transportu. W czasie transportu należy zabezpieczać przewożone materiały w sposób wykluczający uszkodzenie opakowań.
- Do transportu farb i innych materiałów w postaci suchych mieszanek, w opakowaniach papierowych zaleca się używać samochodów zamkniętych. Do przewozu farb w innych opakowaniach można wykorzystywać samochody pokryte plandekami lub zamknięte.
- Materiały do robót malarskich należy składować na budowie w pomieszczeniach zamkniętych, zabezpieczonych przed opadami i minusowymi temperaturami.

## **3. SPRZĘT**

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST WO "Wymagania ogólne".

Do wykonania robót wykończeniowych budynków należy użyć sprzętu odpowiadającego charakterowi robót i przyjętej technologii wykonania np. :

- pędzle , wałki
- szczotki o sztywnym włosiu lub druciane do czyszczenia podłóg
- Rusztowania , drabiny
- Inne .

#### **4. TRANSPORT**

Ogólne wymagania dotycz¹ce stosowania sprzêtu podano w ST WO „Wymagania ogólne”.

Środki transportowe dobrze odpowiednio do przewożonego materia³u, stosuj¹c siê do zaleceñ producentów. Do transportu materia³ów mo¿na nastêpuj¹cych środków transportu:

- samochody skrzyniowe
- samochody dostawcze

#### **5. WYKONANIE ROBÓT MALARSKICH**

##### **5.1. Wymagania ogólne**

Ogólne wymagania dotycz¹ce wykonania robót podano w ST WO „Wymagania ogólne”.

##### **5.1.1 Warunki przyst¹pia do robót**

- Do wykonywania robót malarskich mo¿na przyst¹piæ po przygotowaniu i kontroli pod³o¿y pod malowanie i kontroli materia³ów.
- Nowe niemalowane tynki zwyk³e powinny odpowiadaæ wymaganiom normy PN-70/B-10100. Wszelkie uszkodzenia tynków powinny byæ usuniête przez wype³nienie odpowiedni¹ zapraw¹ i zatarte do równej powierzchni. Powierzchnia tynków powinna byæ pozbawiona zanieczyszczeñ (np. kurzu, rdzy, t³uszczu, wykwitów solnych).
- Tynki zwyk³e malowane uprzednio farbami powinny byæ oczyszczone ze starej farby i wszelkich wykwitów oraz odkurzone i umyte wod¹. Po umyciu powierzchnia tynków nie powinna wykazywaæ œladów starej farby ani py³u po starej pow³oce malarskiej. Uszkodzenia tynków nale¿y naprawiaæ odpowiedni¹ zapraw¹.

##### **5.1.2. Warunki prowadzenia robót**

Roboty malarskie powinny byæ prowadzone:

- Przy pogodzie bezwietrznej i bez opadów atmosferycznych (w przypadku robót malarskich zewnêtrznych),
- W temperaturze nie ni¿szej ni¿ +5°C, z dodatkowym zastrze¿eniem, ¿e w ci¹gu doby nie nast¹pi spadek temperatury poni¿ej 0°C,
- W temperaturze nie wy¿szej ni¿ 25°C, z dodatkowym zastrze¿eniem, by temperatura pod³o¿a nie przewy¿sza 20°C (np. w miejscach bardzo nas³onecznionych).
- W przypadku wyst¹pienia opadów w trakcie prowadzenia robót malarskich powierzchnie œwie¿o pomalowane (nie wyschniête) nale¿y os³oniæ
- Roboty malarskie mo¿na rozpocz¹æ, je¿eli wilgotnoœæ pod³o¿y przewidzianych pod malowanie nie przekracza odpowiednich wartoœci podanych w pkt 5.3.
- Elementy, które w czasie robót malarskich mog¹ ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, nale¿y zabezpieczyæ os³oniæ przez zabrudzeniem farbami.

##### **5.1.3. Wykonanie robót malarskich zewnêtrznych**

Roboty malarskie mo¿na rozpocz¹æ, kiedy pod³o¿a spe³niaj¹ wczeœniej omówione wymagania dot. pod³o¿y i prowadzenia robót.

Prace malarskie nale¿y prowadziæ zgodnie z instrukcj¹ producenta farby, która powinna zawieraæ

- Informacje o ewentualnym środku gruntuj¹cym i o przypadkach, kiedy nale¿y go stosowaæ
- Sposób przygotowania farby do malowania,
- Sposób nak³adania farby, w tym informacje o narzêdziach (np.: pędzle, wa³ki, agregaty malarskie),
- Krotnoœæ nak³adania farby oraz zu¿ycie na 1 m.<sup>2</sup>,
- Czas miêdzy nak³adaniem kolejnych warstw,
- Zalecenia odnoœnie mycia narzêdzi,
- Zalecenia w zakresie bhp.

## **5.2. Warunki szczegółowe wykonania robót malarskich**

Roboty wykończeniowe obiektu j.w. dotyczą następujących czynności:

### **Roboty malarskie zewnętrzne :**

- Malowanie dwukrotnie farbą akrylową nowych i starych tynków wykonanych na kominach wentylacyjnych i spalinowym .

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Ogólne zasady dotyczące kontroli jakości robót podano w ST WO "Wymagania ogólne"

### **6.1. Badania materiałów**

Badanie materiałów użytych do wykonania robót zgodnie z punktem 1.3 ST. Badanie to następuje poprzez porównanie cech materiałów z wymogami Dokumentacji Projektowej i odpowiednich norm materiałowych i aprobat technicznych .

### **6.2. Kontrola jakości wykonanych robót**

Kontroli należy dokonywać poprzez porównanie wykonanych robót z Dokumentacją Projektową i Warunkami technicznymi.

Należy przeprowadzić następujące badania:

- przygotowanie podłoża pod malowanie
- jednolitość barwy powierzchni malarskich
- przyczepność do podłoża powierzchni malarskich i odporność na wycieranie, zmywanie i zarysowanie

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Ogólne zasady podano w S.T. WO "Wymagania ogólne".

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ogólne zasady**

Ogólne zasady podano w S.T. WO "Wymagania ogólne"

### **8.2. Odbiór robót**

Odbioru robót należy dokonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi i Obmiaru Robót Budowlano - Montażowych.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. Ogólne wymagania**

Płatność należy przyjmować zgodnie z dokumentacją i zakresem robót wymienionym w p. 1.3. niniejszej ST. w oparciu o odbiór faktycznie zamówionej i wykonanej pracy oraz ocenę jakości robót i ocenę jakości użytych materiałów.

### **9.2. Cena ryczałtowa wykonania robót obejmuje;**

- roboty przygotowawcze
- montaż i demontaż rusztowań
- zakup materiałów i ich transport na miejsce wbudowania
- transport wewnętrzny materiałów
- wykonanie robót zasadniczych
- wykonanie prac pielęgnacyjnych
- prace porządkowe

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

### **10.1. Normy**

PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodno-rozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi

PN-91/B-10102 Farby do elewacji budynków. Wymagania i badania.

69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodno-rozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-C-81913:1998 Farby dyspersyjne do malowania elewacji budynków.

### **10.2 Inne**

Aprobaty techniczne .

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ITB część B : Roboty  
wykończeniowe . Zeszyt 4 : Powłoki malarskie zewnętrzne i wewnętrzne . Warszawa 2003r.